

## ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ И УСЛУГАХ

Управляющей организации  
по адресу: г. Уфа, ул. Ленина, 99

Общая площадь жилых и нежилых помещений	23167,3
Количество квартир	384

### 1. Отчет о предоставленных услугах по техническому обслуживанию (ТО) МКД

1.1. Сальдо по ТО на 31.12.13 (-перерасход) (+ неосвоение), руб.: - 494 570,86

1.2. Стоимость оказанных услуг

	Статьи расходов	стоимость работ, в руб.
<b>1</b>	<b>Санитарное содержание</b>	<b>1 534 528,86</b>
	Дератизация	8 559,50
	Придомовая территория	659 904,84
	Ручная уборка территории	373 524,84
	Механизированная уборка территории	198 380,00
	Вывоз снега	88 000,00
	Уборка лестничных клеток	651 355,32
	Вывоз КГМ	20 800,00
	Вывоз ТБО	176 514,00
	Обследование вентканалов	17 395,20
<b>2</b>	<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов</b>	<b>1 788 391,45</b>
	Профилактический осмотр	329 792,76
	Планово-профилактический осмотр КЭ и ИО	140 715,96
	Планово-предупредительное обслуживание ИТП	189 076,80
	Выполнение заявок и устранение неисправностей	158 048,75
	Набор работ	1 300 549,94
	Гидравлическое испытание и промывка системы отопления	213 718,65
	Замена вентиляей	27 526,93
	Общестроительные работы	17 492,81
	Побелка бордюров	9 366,42
	Покраска контейнерной площадки и малых форм	6 227,16
	Переврезка стояков ГВС	16 001,12
	Прокладка розлива ГВС	100 631,28
	Промывка выпусков канализации	37 347,90
	Ремонт ограждений	2 253,19
	Сварочные работы	28 913,92
	Смена вентиляционных решеток	4 074,02
	Смена и ремонт покрытий полов из плитки	107 416,06
	Смена светильников	811,27
	Теплоизоляция труб	50 000,00
	Установка двери	4 221,71
	Смена насоса ГВС	50 886,14
	Устройство дорожных неровностей	16 825,24
	Устройство люков доступа	3 802,29
	Устройство противоскользящих ковриков	7 614,81
	Утепление фасада	595 419,02
<b>3</b>	<b>Текущий ремонт</b>	
<b>4</b>	<b>Прочие подрядчики</b>	<b>770 954,42</b>
	Техническое обслуживание АППЗиДУ	94 815,36
	Обслуживание лифтов	676 139,06
<b>5</b>	<b>Объединенная диспетчерская служба</b>	<b>265 731,96</b>
<b>6</b>	<b>Аварийно-ремонтная служба</b>	<b>320 322,24</b>
<b>7</b>	<b>Услуги паспортного стола и начисления квартплаты</b>	<b>253 442,16</b>
<b>8</b>	<b>Услуги контролера</b>	<b>88 141,68</b>
<b>9</b>	<b>Итого:</b>	<b>5 021 512,77</b>
1.3.	Начислено Собственникам за техническое обслуживание МКД, руб.	<b>4 341 195,73</b>
1.4.	Сальдо по ТО на 31.12.14 (-перерасход) (+ неосвоение), руб.:	- 680 317,0
1.5.	Сальдо по ТО на 31.12.14 с учетом прошлых лет, руб.	- 1 174 887,9

