

1. Общие сведения

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая площадь помещений	6885.60
2	В том числе жилых помещений	4521.60
	— нежилых помещений	723.20
	— помещений общего пользования	нет данных
3	Кадастровый номер	нет данных
4	Год ввода в эксплуатацию	2005
5	Состояние	исправный
6	Домом управляет	ООО «Жилкомсервис»

2. Общая характеристика

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Серия, тип проекта	нет данных
2	Описание местоположения	Г УФА УЛ МАРШАЛА ЖУКОВА Д.11/2
3	Индивидуальное наименование дома	нет данных
4	Тип жилого дома	Многоквартирный дом
5	Год ввода в эксплуатацию	2005
6	Материал стен	Каменные, кирпичные
7	Тип перекрытий	Железобетонные
8	Этажность	12
9	Количество подъездов	1
10	Количество лифтов	2
11	Общая площадь, м2	6885.60
12	Площадь жилых помещений всего, м2	4521.60
	— Частная	4085.80
	— Муниципальная	435.80
	— Государственная	нет данных
13	Площадь нежилых помещений, м2	723.20
14	Площадь участка, м2	7430.11
15	Площадь придомовой территории, м2	7430.11
16	Инвентарный номер	510121
17	Кадастровый номер участка	нет данных
18	Количество квартир	83
19	Количество жителей	135
20	Количество лицевого счетов	85
21	Конструктивные особенности дома	Лифты, дымоудаление
22	Удельная тепловая характеристика здания	
	— фактический удельный расход, Вт/М3Сград	0.90
	— нормативный удельный расход, Вт/М3Сград	3.50
23	Класс энергоэффективности	Нет данных

24	Дата проведения энергетического аудита	нет данных
25	Дата начала приватизации	01.01.2005

3. Состояние дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая степень износа	8.50%
2	Степень износа фундамента	7.80%
3	Степень износа несущих стен	8.50%
4	Степень износа перекрытий	7.80%

4. Конструктивные элементы дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
Фасад		
1	Площадь фасада общая, м2	3800.00
2	Площадь фасада оштукатуренная, м2	нет данных
3	Площадь фасада неоштукатуренная, м2	нет данных
4	Площадь фасада панельная, м2	нет данных
5	Площадь фасада, облицованная плиткой, м2	нет данных
6	Площадь фасада, облицованная сайдингом, м2	нет данных
7	Площадь фасада деревянная, м2	нет данных
8	Площадь утепленного фасада с отделкой декоративной штукатуркой, м2	нет данных
9	Площадь утепленного фасада с отделкой плиткой, м2	нет данных
10	Площадь утепленного фасада с отделкой сайдингом, м2	нет данных
11	Площадь отмостки, м2	90.00
12	Площадь остекления мест общего пользования (дерево), м2	нет данных
13	Площадь остекления мест общего пользования (пластик), м2	нет данных
14	Площадь индивидуального остекления (дерево), м2	нет данных
15	Площадь индивидуального остекления (пластик), м2	нет данных
16	Площадь металлических дверных заполнений, м2	нет данных
17	Площадь иных дверных заполнений, м2	нет данных
18	Год проведения последнего капитального ремонта	-
Кровля		
19	Площадь кровли общая, м2	560.00
20	Площадь кровли шиферная скатная, м2	нет данных
21	Площадь кровли металлическая скатная, м2	нет данных
22	Площадь кровли иная скатная, м2	нет данных
23	Площадь кровли плоская, м2	560.00
24	Год проведения последнего капитального ремонта кровли	-
Подвал		

25	Сведения о подвале	нет данных
26	Площадь подвальных помещений (включая помещения подвала и техподполье, если оно требует ремонта), м2	нет данных
27	Год проведения последнего капитального ремонта подвальных помещений	нет данных
Помещения общего пользования		
28	Площадь помещений общего пользования, м2	нет данных
29	Год проведения последнего ремонта помещений общего пользования	нет данных
Мусоропроводы		
30	Количество мусоропроводов в доме	1
31	Год проведения последнего капитального ремонта мусоропроводов	нет данных

5. Инженерные системы

№	Наименование показателя	Значение показателя
Система отопления		
1	Тип	центральное
2	Количество элеваторных узлов системы отопления	нет данных
3	Длина трубопроводов системы отопления, м	1068.00
4	Год проведения последнего капитального ремонта системы отопления	-
5	Количество точек ввода отопления	1
6	Количество узлов управления отоплением	нет данных
7	Количество общедомовых приборов учета отопления	1
8	Отпуск отопления производится	по показаниям общедомовых ПУ
Система горячего водоснабжения		
9	Тип	централизованная открытая
10	Длина трубопроводов системы горячего водоснабжения, м	925.00
11	Год проведения последнего капитального ремонта системы горячего водоснабжения	-
12	Количество точек ввода горячей воды	1
13	Количество узлов управления поставкой горячей воды	нет данных
14	Количество общедомовых приборов учета горячей воды	2
15	Отпуск горячей воды производится	по показаниям общедомовых ПУ
Система холодного водоснабжения		
16	Тип	централизованное
17	Длина трубопроводов системы холодного водоснабжения, м	470.00
18	Год проведения последнего капитального ремонта системы холодного водоснабжения	нет данных
19	Количество точек ввода холодной воды	1
20	Количество общедомовых приборов учета холодной	1

20	воды	1
21	Отпуск холодной воды производится	по нормативам или квартирным ПУ
Система водоотведения (канализации)		
22	Тип	централизованная
23	Длина трубопроводов системы водоотведения, м	510.00
24	Год проведения последнего капитального ремонта системы водоотведения (канализации)	-
Система электроснабжения		
25	Система электроснабжения	централизованное
26	Длина сетей в местах общего пользования, м	140.00
27	Год проведения последнего капремонта системы электроснабжения	-
28	Количество точек ввода электричества	нет данных
29	Количество общедомовых приборов учета электричества	нет данных
30	Отпуск электричества производится	по показаниям общедомовых ПУ
Система газоснабжения		
31	Вид системы газоснабжения	отсутствует
32	Длина сетей, соответствующих требованиям	нет данных
33	Длина сетей, не соответствующих требованиям	нет данных
34	Год проведения последнего капремонта системы газоснабжения	нет данных
35	Количество точек ввода газа	нет данных
36	Количество общедомовых приборов учета газоснабжения	нет данных
37	Отпуск газоснабжения производится	нет данных

6. Лифты

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Лифт № 1	
	— номер подъезда	1
	— заводской номер	83564
	— количество остановок	12
	— грузоподъемность, кг	400
	— год ввода в эксплуатацию	2005
	— год проведения последнего капремонта	нет данных
	— плановый срок замены (вывода из эксплуатации)	31.12.2031
	— изготовитель	Карачаровский механический завод

2	Лифт № 2	
	— номер подъезда	1
	— заводской номер	83563
	— количество остановок	12
	— грузоподъемность, кг	630
	— год ввода в эксплуатацию	2005
	— год проведения последнего капремонта	нет данных
	— плановый срок замены (вывода из эксплуатации)	31.12.2031
	— изготовитель	Карачаровский механический завод