

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ И УСЛУГАХ

за 2015 г.

Управляющей организации
по адресу: Уфа г, Пугачева ул, дом № 52

1. Отчет о предоставленных услугах по техническому обслуживанию (ТО) МКД

1.1. Сальдо по ТО на 31.12.2014 (-перерасход) (+ неосвоение), руб.:

-65811,2

1.2. Стоимость оказанных услуг

	Статьи расходов	стоимость работ, руб.	руб/кв.м в месяц
1	Санитарное содержание	112 333,76	9361,15
	Уборка придомовой территории ручная	49 145,76	4095,48
	Механизированная уборка территории	15 587	1298,92
	Вывоз мусора	29 601	2466,75
	Услуги по уборке в местах общего пользования	18 000	1500,00
2	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конст	43 538,16	3628,18
	Профилактический осмотр и ремонт инженерного оборудования и конструктивных элементов	23 498,88	1958,24
	Профилактическое обследование вент.каналов	1 821,92	151,83
	Профилактический осмотр газового оборудования	1 821,92	151,83
	Выполнение заявок	11 087,6	923,97
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения и водоотведения	5 307,82	442,32
3	Объединенная диспетчерская служба	12 434,6	1036,22
4	Аварийно-ремонтная служба	14 895,72	1241,31
5	Услуги паспортного стола и начисления квартплаты	11 787,00	982,25
6	Услуги контролера	4144,92	345,41
7	Административно-управленческие услуги, направленные на обеспечение содержания общего имущества	3 818,63	318,22
8	УСНО	2 284,54	190,38
9	Комиссия банка	2 284,54	190,38
10	Итого	207 521,9	17293,49
1.3.	Начислено Собственникам за техническое обслуживание МКД, руб.		109 103,63
1.4.	Сальдо по ТО на 31.12.2015 (-перерасход) (+ неосвоение), руб.:		-98 418,28
1.5.	Сальдо по ТО на 31.12.2015 с учетом прошлых лет, руб.		-164 229,48