

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ И УСЛУГАХ

за 2015 г.

Управляющей организации

по адресу: Уфа г, Карла Маркса ул, дом № 64

1. Отчет о предоставленных услугах по техническому обслуживанию (ТО) МКД

1.1. Сальдо по ТО на 31.12.2014 (-перерасход) (+ неосвоение), руб.:

444904,5

1.2. Стоимость оказанных услуг

	Статьи расходов	стоимость работ, руб.	руб. в месяц
1	Санитарное содержание	625 391,34	52115,95
	Работы по содержанию придомовой территории (ручная)	190 248,48	15854,04
	Механизированная уборка территории	75 101	6258,42
	Вывоз мусора	75 975,90	6331,33
	Работы по содержанию помещений общего пользования	262 066,0	21838,83
	Услуги по уборке и вывозу снега	22 000	1833,33
2	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивн	501 751,70	41812,64
	Регламентный осмотр и ремонт систем водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и электрических сетей	80 181,48	6681,79
	Планово-предупредительный ремонт ИТП	126 426,00	10535,50
	Планово-профилактическое обслуживание вентканалов	5 066,82	422,24
	Гидравлическое испытание и промывка системы отопления	106 472,97	8872,75
	Смена вентилей и резьбы	37 542,66	3128,56
	Электромонтажные работы	1 769,1	147,43
	Выполнение заявок	24 191,16	2015,93
	Смена запорной арматуры ХГВС	2 997,03	249,75
	Ремонт балконного проема	3 903,09	325,26
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения и водоотведения	11 739,09	978,26
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения	9 766,36	813,86
	Работы по обслуживанию электрических сетей	4 844,1	403,68
	Работы по благоустройству	3 576,3	298,03
	Промывка дворовой канализации и внутридомовой системы КНС	83 275,54	6939,63
3	Текущий ремонт	0,00	0,00
4	Прочие подрядчики	105 249,79	8770,82
	Комплексное обслуживание лифтов	105 249,79	8770,82
5	Объединенная диспетчерская служба	94 652	7887,68
6	Аварийно-ремонтная служба	114 096,84	9508,07
7	Услуги паспортного стола и начисления квартплаты	90 274,56	7522,88
8	Услуги контролера	31 395,60	2616,30
9	Административно-управленческие услуги, направленные на обеспечение содержания общего имущества	65 619,00	5468,25
10	УСНО	56 649,45	4720,79
11	Комиссия банка	56 649,45	4720,79
12	Итого	1 741 729,89	145144,16
1.3.	Начислено Собственникам за техническое обслуживание МКД, руб.		1 874 828,48
1.4.	Сальдо по ТО на 31.12.2015 (-перерасход) (+ неосвоение), руб.:		133 098,59
1.5.	Сальдо по ТО на 31.12.2015 с учетом прошлых лет, руб.		578 003,09