

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ И УСЛУГАХ

за 2015 г.

Управляющей организации

по адресу: Уфа г, Карла Маркса ул, дом № 60, корпус 2

1. Отчет о предоставленных услугах по техническому обслуживанию (ТО) МКД

1.1. Сальдо по ТО на 31.12.2014 (-перерасход) (+ неосвоение), руб.:

116618,9

1.2. Стоимость оказанных услуг

	Статьи расходов	стоимость работ, руб.	руб. в месяц
1	Санитарное содержание	467 415,13	38951,26
	Работы по содержанию придомовой территории (ручная)	120 500,52	10041,71
	Механизированная уборка территории	38 259,00	3188,25
	Вывоз мусора	54 917,37	4576,45
	Работы по содержанию помещений общего пользования	213 738,2	17811,52
	Услуги по уборке и вывозу снега	40 000	3333,33
2	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивн	280 850,58	23404,22
	Регламентный осмотр и ремонт систем водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и электрических сетей	45 846,36	3820,53
	Планово-предупредительный ремонт ИТП	102 118,08	8509,84
	Планово-профилактическое обслуживание вентканалов	3 633,78	302,82
	Гидравлическое испытание и промывка системы отопления	72 192,98	6016,08
	Выполнение заявок	22 751,21	1895,93
	Смена канализационных труб	10 308,36	859,03
	Смена запорной арматуры ХГВС	4 632,39	386,03
	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения и водоотведения	11 087,27	923,94
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения	7 199,75	599,98
	Работы по обслуживанию электрических сетей	1 080,4	90,03
3	Текущий ремонт	0	0,00
4	Прочие подрядчики	74 099,86	6174,99
	Комплексное обслуживание лифтов	74 099,86	6174,99
5	Объединенная диспетчерская служба	55 281	4606,76
6	Аварийно-ремонтная служба	66 637,68	5553,14
7	Услуги паспортного стола и начисления квартплаты	52 724,40	4393,70
8	Услуги контролера	18 336,48	1528,04
9	Административно-управленческие услуги, направленные на обеспечение содержания общего имущества	39 778,70	3314,89
10	УСНО	33 134,48	2761,21
11	Комиссия банка	33 134,48	2761,21
12	Итого	1 121 392,91	93449,41
1.3.	Начислено Собственникам за техническое обслуживание МКД, руб.		1 136 534,24
1.4.	Сальдо по ТО на 31.12.2015 (-перерасход) (+ неосвоение), руб.:		15 141,33
1.5.	Сальдо по ТО на 31.12.2015 с учетом прошлых лет, руб.		131 760,23